

ROMÂNIA



JUDETUL SIBIU

COMUNA ȘURA MICĂ



CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 21/2017

privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal, P.U.Z. „Construire Ansamblu de locuințe unifamiliale și servicii ” pentru terenul situat în extravilanul localității Șura Mică, zona nordică, proprietatea domnului Savin Constantin și a soției Savin Mariana .

Consiliul Local al comunei Sura Mica întrunit în ședința ordinară la data de 24 februarie 2017,

Analizând expunerea de motive și raportul de specialitate nr. 888/23.02.2017 întocmit de Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Șura Mică prin care se propune avizarea Planului Urbanistic Zonal, în vederea constituirii unui trup intravilan pentru terenul situat în extravilanul localității Șura Mică, zona nordică, în suprafață de 29.600 mp, pentru „Construire Ansamblu de locuințe unifamiliale și servicii” , proprietatea domnului Savin Constantin și a soției Savin Mariana.

având în vedere derularea procedurii de consultare și informare publică, avizul de oportunitate nr. 3109/28.07.2015 și documentația de obținere a avizelor solicitate prin certificatul de urbanism și apreciind obiectivul propus ca fiind necesar și oportun pentru dezvoltarea economico-socială a comunei Sura Mica.

Având în vedere Avizul nr.

în baza prevederilor art. 32 alin.1 lit. b și c, 45, art. 47, art. 47¹, art. 48¹ și ale art. 56 alin.6 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, și ale HG nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a executiei lucrărilor și a construcțiilor și Ordinului nr.176/N/2000,

în temeiul art.36 alin. 2 lit. c, alin.5 lit.c, art. 40-44, art. 45 alin. 2 lit.e) și art.115 (1), lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația Plan Urbanistic Zonal, PUZ „Construire Ansamblu de locuințe unifamiliale și servicii” pentru terenul situat în extravilanul localității Șura Mică, zona nordică, proprietatea domnului Savin Constantin și a soției Savin Mariana, identificat în CF nr. 104600 Șura Mică nr. cadastral 104600, în suprafața totală de 29.600 mp, în vederea constituirii unui trup intravilan, conform documentației anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic Zonal, prevăzută la art.1, este de 5 ani.

Art. 3 Primarul comunei și personalul de specialitate din cadrul Comp. Urbanism al Primăriei comunei Sura Mică vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre, iar secretarul comunei va asigura publicitatea prezentei, prin afisare la panoul de afisaj al Consiliului local al comunei Sura Mica.

Adoptată în Șura Mică la data de 24 februarie 2017.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,
SECRETAR,
Curechian Nicolae**

**CONTRASEMNEAZĂ
Bădilă Ioan**

Nr. 21

Adoptată în unanimitate cu un nr.de13 voturi din totalul de 13 voturi prezenți (nr.consilierilor locali în funcție-13).

Red. de I.B. în 2 ex originale din care: 1ex-dosar ședința; 1ex-Institua Prefectului-jud. Sibiu;

Comunicată în copie: 1ex-dosar hotărâri primar; 1ex-Comp. Urbanism; 1ex-beneficiar;1ex-afisier