

Anexa 1B

– Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BALINT DAVIA, CNP având adresa de comunicare în: localitatea SURA MICA, str. nr. 165, bl., sc., et., ap., județul/sectorul SIBIU, codul poștal e-mail tel. 0269/577152 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,69 (ha), la prețul de 20.700 (lei)²⁾ Condițiile de vânzare sunt următoarele:
Dovădei nu e

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>SURA MICA</u>	<u>0,69</u>	<u>100635</u>	<u>100635</u>	<u>11</u>	<u>247/4</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, BALINT DAVIA (numele și prenumele în clar)

Semnătura Balint Davia L.S.

Data 14.06.2017

NOTE:

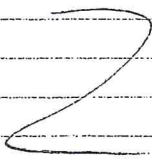
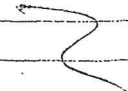
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. ²⁾ Se va completa în cifre și litere. ³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sererele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. ⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Lista preemptori

Județul SIBIU	Registrul de evidență Nr. <u>22</u> din <u>14.06.2017</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială com. Sura Mica	

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de BOKI GEORGE IOAN BALINT DAVID în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori: 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>ARAGOE IOAN</u>
Domiciliul/sediul	<u>JURA MICA STR. DNEA, NR. 42</u>

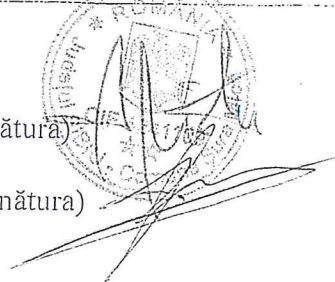
3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>N - DE 256/11</u>
	2. <u>E - SEILER JOHANN</u>
	3. <u>S - NR. 266</u>
	4. <u>V - BENNING KATHARINA</u>

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, PILTEA VALENTIN L.S. (numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie, BADILĂ IOAN (numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.